

Índice de Produção na Construção Civil, 1º Trimestre 2018

1º Trimestre 2018

Próxima edição: 30 de Setembro de 2018

Contactos:

Jacinta Galvão
Jacinta.Galvao@ine.gov.cv

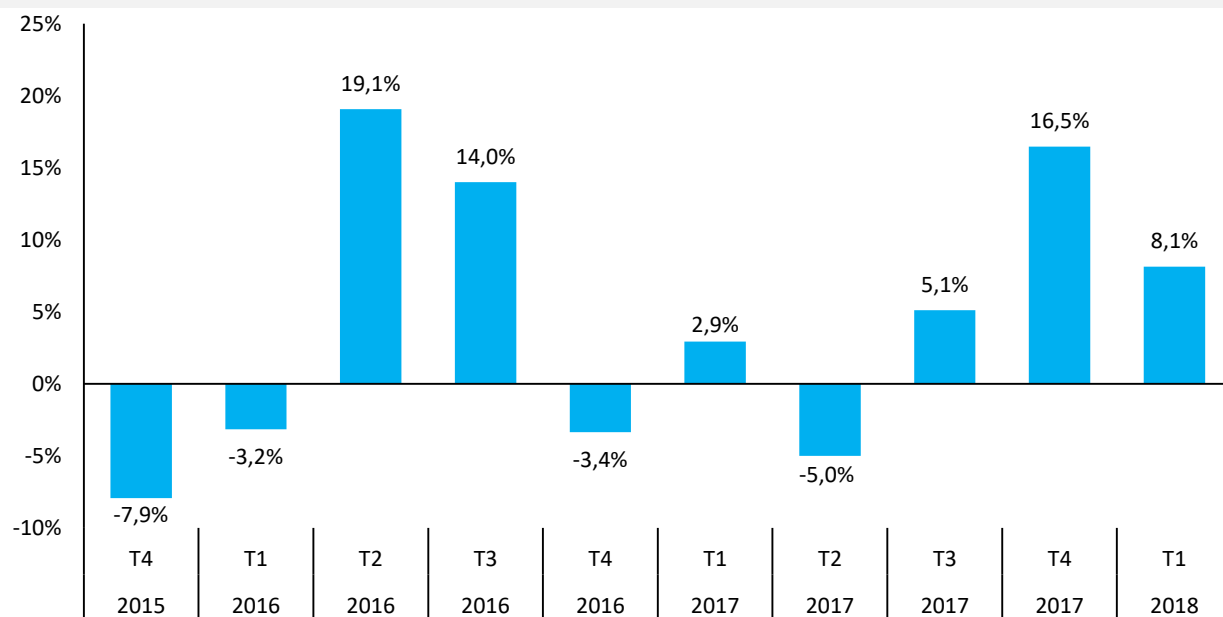
José Manuel Mendes
Jose.M.Mendes@ine.gov.cv

Olga Cruz
Olga.Cruz@ine.gov.cv

No 1º trimestre de 2018, a **produção na construção civil aumentou 8,1%**, em relação ao mesmo período do ano de 2017.

A **taxa de variação trimestral do índice de produção na construção civil fixou-se**, no 1º trimestre de 2018, em **1,8%**, valor superior em 11,0 pontos percentuais (p.p.) face ao registo no trimestre anterior.

Gráfico 1 – Taxas de variação homóloga dos índices globais de produção na construção civil, 4º trimestre de 2015 a 1º trimestre de 2018



Índice de Produção na Construção Civil

Variação Homólogo: 8,1%

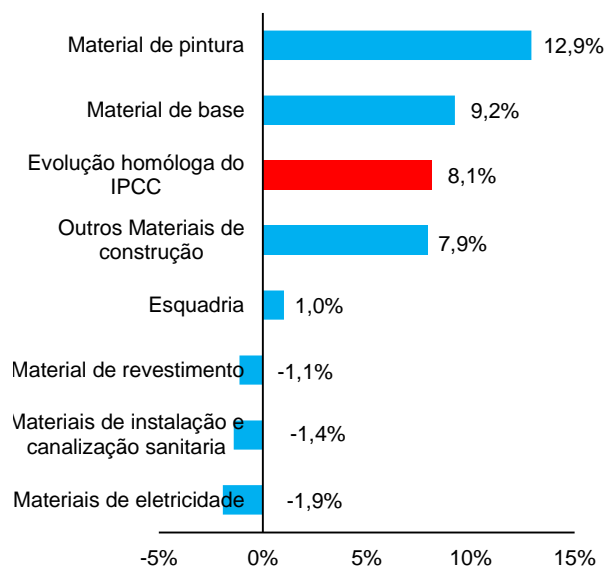
No 1º trimestre de 2018, os grupos de materiais de construção civil que contribuíram para o aumento da produção na construção civil, foram:

- “Materiais de pintura” (12,9%): o aumento da produção, nesta categoria, justifica-se, principalmente com o aumento da produção de “Tinta de água para interior” (21,5%), de “Massa para interior” (7,5%) e de “Tinta de óleo” (4,3%).
- “Materiais de base” (9,2%): o aumento da produção, nesta categoria, justifica-se, principalmente com o aumento da produção de “Betume” (133,7%), de “Emulsões” (371,1%), de Brita (17,1%), de “Ferro” (8,5%), de “Areia” (11,2%) e de “Cimento” (8,4%).
- “Materiais de esquadria” (1,0%): o aumento da produção, nesta categoria, justifica-se, com a aumento da produção de “Porta de ferro” (121,5%), de “Janela de madeira” (47,5%) e de “Janela de alumínio” (21,1%).

Por outro lado, no 1º trimestre de 2018, o aumento da produção na construção civil, foi atenuado pelos seguintes grupos de materiais:

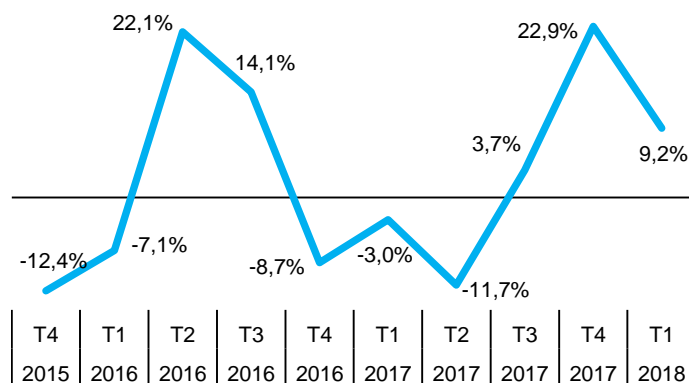
- “Materiais de eletricidade” (-1,9%): a diminuição da produção, nesta categoria, justifica-se, principalmente com a diminuição da produção de “Fio 1,5 mm” (-18,9%), de “Tomada monofásica” (-20,9%) e de “Fio 6 mm²” (-40,0%).
- “Materiais de Instalação e Canalização Sanitária” (-1,4%): a diminuição da produção, nesta categoria, justifica-se, com a diminuição da produção de “Lavatório” (-40,6%) e de “Poliban” (-44,5%).
- “Materiais de revestimento” (-1,1%): a descida da produção, nesta categoria, justifica-se, com a descida da produção de “Azulejos” (-25,4%) e de “Cimento cola” (-3,6%).

Gráfico 2: Variação homóloga dos índices de produção na construção civil, por grupos de materiais, 1º T 2018, em %



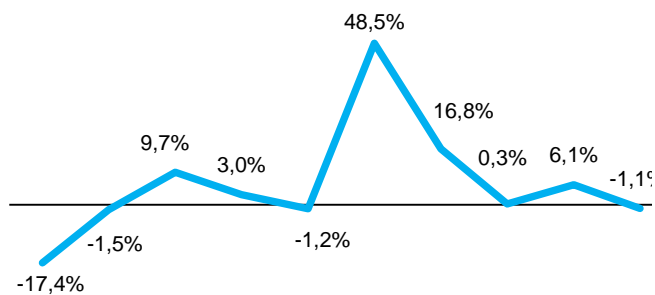
No 1º trimestre de 2018, o índice de produção dos “Materiais de base” fixou-se em 78,2, tendo conhecido um acréscimo 9,2% relativamente ao mesmo período do ano anterior.

Gráfico 3: Variação homóloga do índice de produção na construção civil, materiais de base, 2017 a 2018, em %



No período em análise, o índice de produção dos “Materiais de revestimento” situou-se em 121,2 apresentando um decréscimo de -1,1% relativamente ao trimestre homólogo.

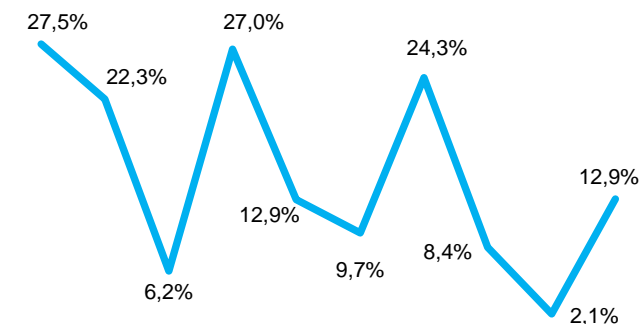
Gráfico 4: Variação homóloga do índice de produção na construção civil, materiais de revestimento, 2015 a 2018



T4	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4	T1
2015	2016	2016	2016	2016	2017	2017	2017	2017	2018

Ainda no período em análise, o índice de produção dos “Materiais de pintura” fixou-se em 188,7, com um crescimento de 12,9% face ao mesmo período do ano 2017.

Gráfico 5: Variação homóloga do índice de produção na construção civil, materiais de pintura, 2015 a 2018

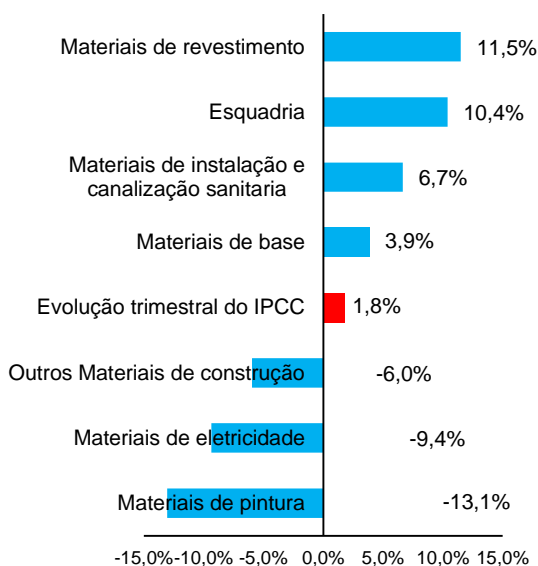


T4	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4	T1
2015	2016	2016	2016	2016	2017	2017	2017	2017	2018

Variação Trimestral: 1,8%

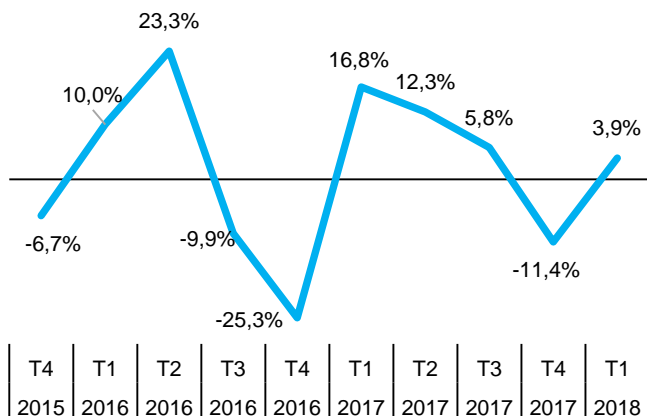
Em termos trimestrais, registaram-se aumento de produção de maior relevância nos seguintes grupos de materiais: “Materiais de revestimento” (11,5%), “Esquadria” (10,4%), “Materiais de canalização e instalação sanitária” (6,7%) e “Materiais de base” (3,9%). Por outro lado, registou-se diminuição na produção, de “Materiais de pintura” (-13,1%), de “Materiais de eletricidade” (-9,4%) e de “Outros materiais de construção” (-6,0%).

Gráfico 6: Variação trimestral do índice de produção na construção civil, por grupos de materiais, 1º trimestre 2018, em %



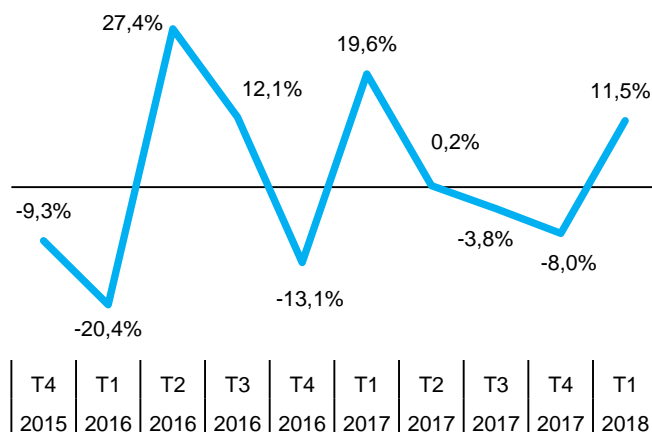
No 1º trimestre de 2018, o índice de produção dos “Materiais de base” fixou-se em 78,2, tendo conhecido um acréscimo de 3,9%, relativamente ao trimestre anterior.

Gráfico 7: Variação trimestral do índice de produção na construção civil, materiais de base, 2015 a 2018



No período em análise, o índice de produção dos “Materiais de revestimento” situou-se em 121,2, tendo conhecido, um acréscimo de 11,5%, relativamente ao trimestre anterior.

Gráfico 8: Variação trimestral do índice de produção na construção civil, materiais de revestimento, 2015 a 2017



Ainda no período em análise, o índice de produção dos “Materiais de pintura” fixou-se em 188,7, tendo conhecido um decréscimo de -13,1%, relativamente ao trimestre anterior.

Gráfico 9: Variação homóloga do índice de produção na construção civil, materiais de pintura, 2015 a 2017

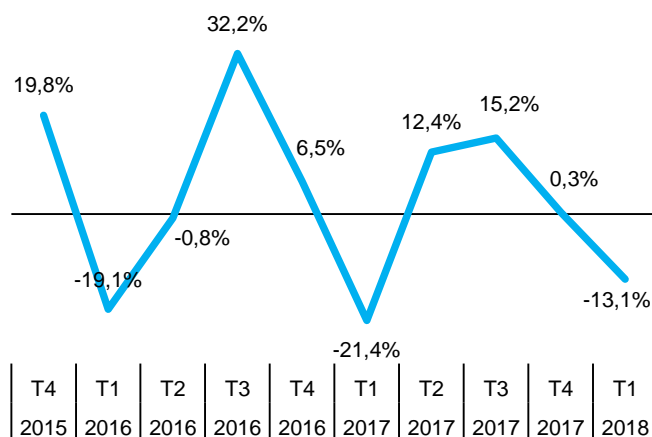


Tabela 1: Índice de produção na construção civil por grupos de materiais de construção civil.

	Ponderador	2017				2018	Variação em %		Contribuição à Variação Homóloga Global
		T1	T2	T3	T4	T1	1º T 2018/ 4º T 2017	1º T 2018/ 1º T 2017	
Índice de produção na construção civil	100,0	83,1	91,8	97,2	88,3	89,8	1,8	8,1	8,1
Material de base	82,6	71,5	80,3	85,0	75,3	78,2	3,9	9,2	6,5
Material de revestimento	6,4	122,6	122,8	118,2	108,7	121,2	11,5	-1,1	-0,1
Esquadria	2,1	98,8	107,9	98,6	90,4	99,8	10,4	1,0	0,0
Material de pintura	6,2	167,1	187,8	216,4	217,1	188,7	-13,1	12,9	2,0
Materiais de instalação e canalização sanitária	1,3	139,3	140,3	149,4	128,8	137,4	6,7	-1,4	0,0
Materiais de eletricidade	0,8	140,3	139,6	150,3	151,8	137,6	-9,4	-1,9	0,0
Outros Materiais de construção	0,6	126,4	125,5	137,3	145,1	136,4	-6,0	7,9	0,1

NOTAS EXPLICATIVAS

Índice de Produção na construção civil

O Inquérito Índice de produção na construção civil (IPCC) é uma investigação estatística periódica que se realiza com o propósito de avaliar e analisar a evolução das principais variáveis económicas das empresas que se dedicam, principalmente, a atividades de construção. O Índice de produção na construção civil é um índice de **Laspeyres** base 100 em 2012. É um índice calculado utilizando como proxy os materiais utilizados nas construções por ser um sector de atividade em que se utiliza constantemente esses materiais. É calculado a partir de 80 produtos de construção civil, recolhidos nas empresas do ramo do comércio, indústria e construção civil, nas ilhas de Santiago, São Vicente e Sal.

Produtos de base

Cimento, aço, areia, brita, bloco, tout-venant, betume, emulsões, pedra calceta.

Materiais de Revestimento

Mármore, granito, mosaico, azulejos e cimento cola.

Esquadrias

Porta de madeira, porta de metal, Janela de madeira e Janela de metal,

Materiais de Pintura

Tinta de óleo, tinta de água para interior, tinta de água para exterior, massa de barração para interior e massa de barração para exterior.

Instalação e canalização sanitário

Tubo de PVC, tubo de PPR, sanita, lavatório e banheira.

Instalação elétrica

Tubo, fio, cabo, disjuntor magnético, disjuntor diferencial, caneca, interruptor e tomada.

Outros produtos

Torneira, chuveiro e ar condicionado.

Taxa de variação trimestral

A variação trimestral compara o nível do índice entre dois trimestres consecutivos. Embora seja um indicador que permite um acompanhamento corrente do andamento da produção, o valor desta taxa de variação é particularmente influenciado por efeitos de natureza sazonal e outros mais específicos localizados num (ou em ambos) dos trimestres comparados.

Taxa de variação homóloga

A variação homóloga compara o nível do índice entre o mês corrente e o mesmo trimestre do ano anterior. Esta taxa de variação, perante um padrão estável de sazonalidade, não é afetada por oscilações desta natureza podendo, no entanto, ser influenciada por efeitos localizados num trimestre específico.

Contribuições

A contribuição representa o efeito individual de um dado grupo de materiais de construção civil na formação de uma taxa de variação do índice total. Este indicador é apresentado em termos de pontos percentuais em relação à variação total. Assim, a contribuição de um dado grupo de materiais para, por exemplo, a variação trimestral, representa o efeito de um determinado grupo de materiais na formação da taxa de variação entre um determinado índice e o índice observado no trimestre anterior.