

# **ÍNDICE DE PRODUÇÃO NA CONSTRUÇÃO CÍVIL**

## **IV Trimestre 2018**



## **FICHA TÉCNICA**

### **Instituto Nacional de Estatística**

Nota sobre o Índice de produção na construção civil

#### **Presidente**

Oswaldo Monteiro dos Reis Borges

#### **Vice-Presidente**

Celso Herminio Soares Ribeiro

#### **Departamento da Administração**

Maria Gorete Carvalho

#### **Departamento**

Estatísticas Económicas e Empresariais

#### **Editor**

Instituto Nacional de Estatística

Av. Cidade de Lisboa, nº 18,

Cx. Postal 116, Praia

Tel.: +238 261 38 27 \* Fax: +238 261 16 56 \*

Email: [inecv@ine.gov.cv](mailto:inecv@ine.gov.cv)

#### **Design e composição;**

Divisão de Comunicação, Difusão e Relações Institucionais

© Copyright 2013

Instituto Nacional de Estatística

#### **Para quaisquer Esclarecimento, contactar:**

Fernando Rocha – [fernando.rocha@ine.gov.cv](mailto:fernando.rocha@ine.gov.cv)

Olga Cruz – [olga.cruz@ine.gov.cv](mailto:olga.cruz@ine.gov.cv)

Jacinta Galvão – [jacinta.galvao@ine.gov.cv](mailto:jacinta.galvao@ine.gov.cv)

Tel.: (238) 261 3960 / 3827 - Fax: (238) 261 1656, Cx. Postal 116, Praia

Email: [difusao.ine@ine.gov.cv](mailto:difusao.ine@ine.gov.cv)

#### **Data Publicação**

Março 2019

**Índice**

<b>NOTA INTRODUTÓRIA .....</b>	<b>5</b>
<b>METODOLOGIA .....</b>	<b>5</b>
<b>ÂMBITO .....</b>	<b>5</b>
<b>PERIODICIDADE.....</b>	<b>5</b>
<b>TIPO DE ÍNDICE E PERÍODO DE REFERÊNCIA .....</b>	<b>5</b>
<b>SELEÇÃO DOS PRODUTOS .....</b>	<b>5</b>
<b>FONTES DE INFORMAÇÃO E VARIÁVEIS A OBSERVAR .....</b>	<b>6</b>
<b>APRESENTAÇÃO DE RESULTADOS .....</b>	<b>6</b>
<b>ANALISE DOS PRINCIPAIS RESULTADOS.....</b>	<b>7</b>
<b>Anexos: .....</b>	<b>11</b>

**Índice dos Gráficos:**

Gráfico 1 - Taxa de variação homóloga do Índice de Produção Na Construção Civil .....	7
Gráfico 2 - Taxa de variação homóloga por grupo de materiais .....	8
Gráfico 3 - Taxa de variação trimestral do Índice de Produção Na Construção Civil .....	9
Gráfico 4 - Taxa de variação trimestral por grupo de materiais .....	9

**Índice dos Anexos:**

Anexo 1: Índice de produção na construção civil por grupos de matérias.....	11
Anexo 2: NOTA EXPLICATIVA .....	11

## **NOTA INTRODUTÓRIA**

O Índice de produção na construção civil (IPCC) é um indicador que tem como objetivo obter informação trimestral sobre a evolução de produção na construção civil. O IPCC É calculado tendo como suporte o volume dos materiais consumidos nas construções. O ano base do índice é o ano 2012 onde fixou-se os produtos, os ponderadores e a produção média de referência.

## **METODOLOGIA**

### **ÂMBITO**

Para produção desta estatística, temos como fonte de informação as empresas com sede no território nacional.

### **PERIODICIDADE**

Os dados do são recolhidos e publicados trimestralmente.

### **TIPO DE ÍNDICE E PERÍODO DE REFERÊNCIA**

O IPCC é do tipo Laspeyres com período de referência e valor 100 em 2012.

### **SELEÇÃO DOS PRODUTOS**

Para a base de cálculo do IPCC foi selecionado os principais produtos utilizados na construção civil. Os produtos correspondem as classificações que se seguem.

<b>CÓDIGO DE PRODUTO</b>
<b>2392</b> - PRODUTOS CERÂMICOS PARA A CONSTRUÇÃO
<b>1622</b> - OBRAS DE CARPINTARIA PARA A CONSTRUÇÃO
<b>2511</b> - ESTRUTURAS, PORTAS, JANELAS E ELEMENTOS SIMILARES, METÁLICOS
<b>2812</b> - BOMBAS, COMPRESSORES, TORNEIRAS E VÁLVULAS
<b>2595</b> - LOUÇA METÁLICA E ARTIGOS DE USO DOMÉSTICO
<b>2393</b> - PRODUTOS CERÂMICOS NÃO REFRACTÁRIOS (EXCEPTO OS DESTINADOS Á CONSTRUÇÃO)
<b>0814</b> - SAIBRO, AREIA E PEDRA BRITADA

<b>2395</b> - PRODUTOS DE BETÃO, GESSO, CIMENTO E MARMORITE
<b>2410</b> - FERRO E AÇO E FERRO-LIGAS
<b>2394</b> - CIMENTO, CAL E GESSO
<b>2710</b> - MOTORES, GERADORES E TRANSFORMADORES ELÉCTRICOS E FABRICAÇÃO DE MATERIAL DE DISTRIBUIÇÃO E DE CONTROLO PARA INSTALAÇÕES ELÉCTRICAS
<b>2730</b> - FIOS E CABOS ISOLADOS E SEUS ACESSÓRIOS
<b>2022</b> - TINTAS, VERNIZES E PRODUTOS SIMILARES, MASTIQUES E TINTAS DE IMPRESSÃO
<b>2220</b> - ARTIGOS DE PLÁSTICOS (tubos)

## **FONTES DE INFORMAÇÃO E VARIÁVEIS A OBSERVAR**

A fonte de informação para produção do IPCC são as empresas cujas classificações das atividades económicas se enquadram nas atividades de construção civil. A amostra centra-se nas secções G (comercio a grosso e a retalho), C (industria), B (industria) e F (construção) da CAE, Rev1. O cálculo do IPCC tem como principal suporte o volume de materiais consumidos nas construções.

## **APRESENTAÇÃO DE RESULTADOS**

O resultado é apresentado 75 dias apos o término do trimestre de referência. É apresentado o resultado do índice global e o resultado do índice por grupos de materiais.

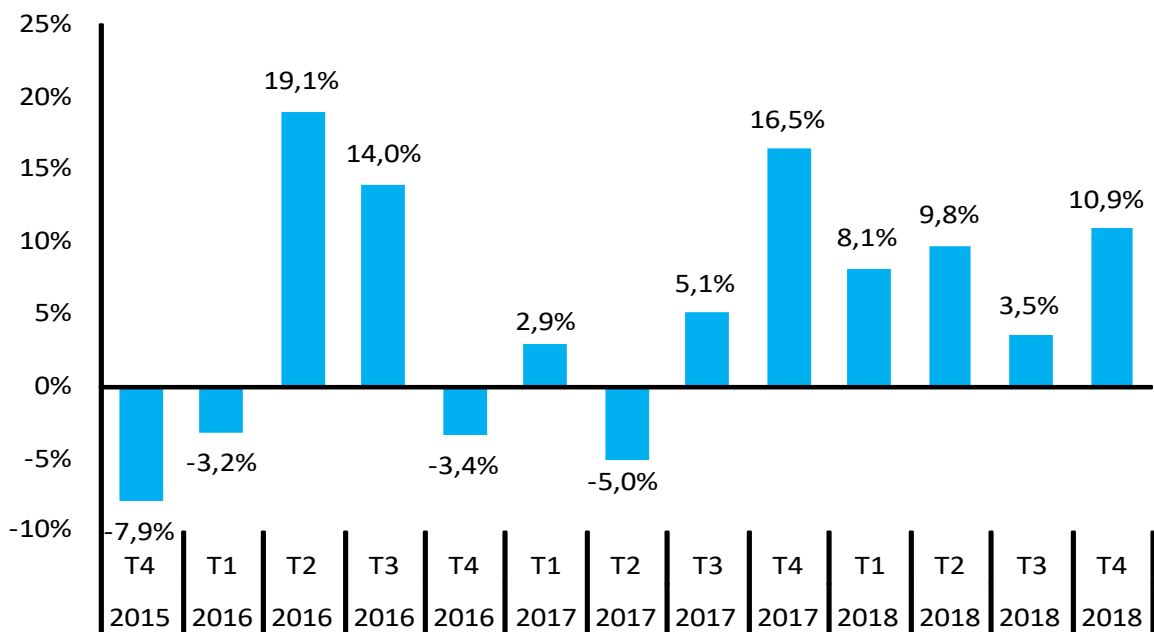
<b>Índice global</b>
Material de base
Material de revestimento
Esquadria
Material de pintura
Materiais de instalação e canalização sanitária
Materiais de eletricidade
Outros Materiais de construção

## ANALISE DOS PRINCIPAIS RESULTADOS

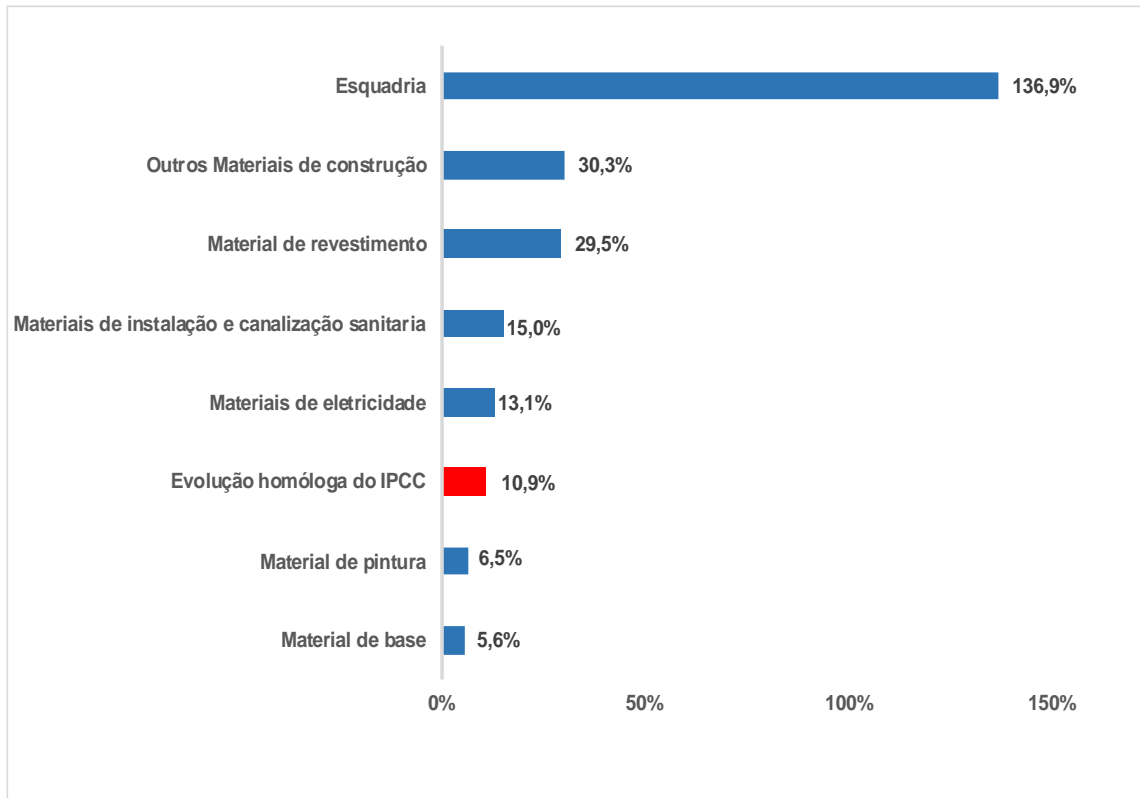
No quarto trimestre de 2018, a **Produção na construção civil aumentou 10,9%**, em relação ao mesmo período do ano 2017.

A taxa de variação trimestral do **índice de produção na construção civil** fixou-se, no quarto trimestre 2018, em **-2,7%**, valor inferior em 2,6 pontos percentuais (p.p) face ao registado no trimestre anterior.

**Gráfico 1 - Taxa de variação homóloga do Índice de Produção Na Construção Civil**



- O aumento de produção na construção civil (10,9%), no 4º trimestre, justifica-se essencialmente pelo aumento na produção de esquadrias (136,9%), de materiais de revestimento (29,5%), de materiais de eletricidade (13,1%) e de materiais de base (5,6%).

**Gráfico 2 - Taxa de variação homóloga por grupo de materiais**

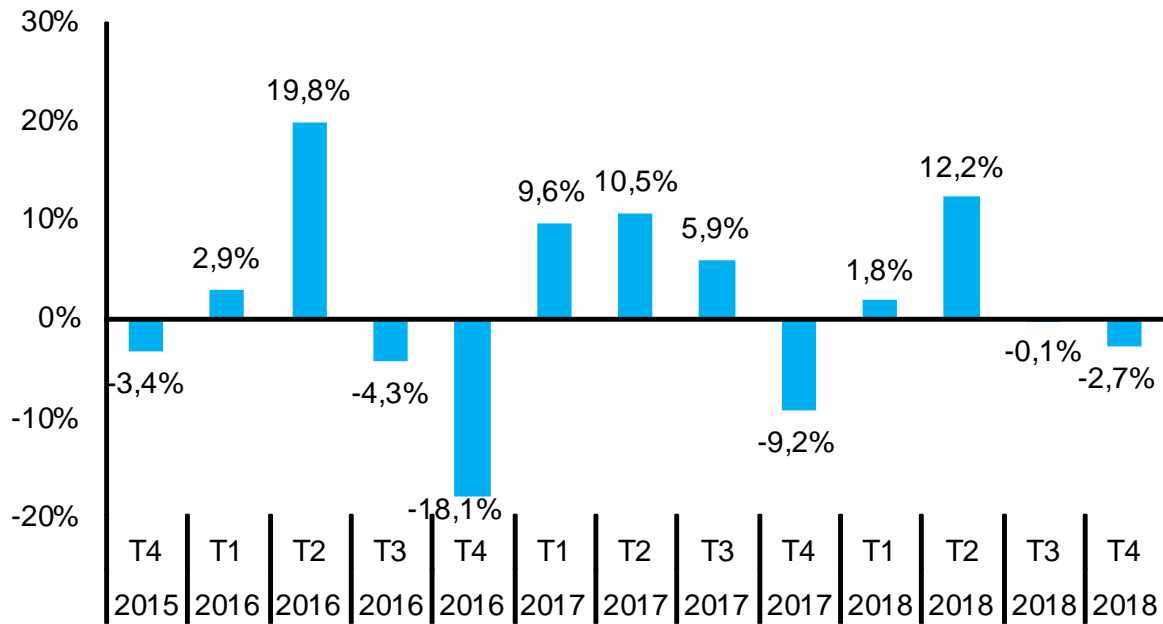
O aumento da produção de materiais de revestimento, em termos homólogo, explica-se principalmente pela evolução positiva de produção de azulejos (151,7%), mármore (50,5%), mosaico (23,8%) e cimento cola (11,9%).

A evolução positiva da produção de esquadrias justifica-se pelo aumento da produção de porta de madeira (188,7%), produção de porta de alumínio (148,7%) e da produção de janela de alumínio (57,5%).

No que desrespeito a material de base, o crescimento fundamenta-se pela evolução positiva em termos homólogos de produção de betume (104,1%), de brita (71,4%) e de aço (10,0%).

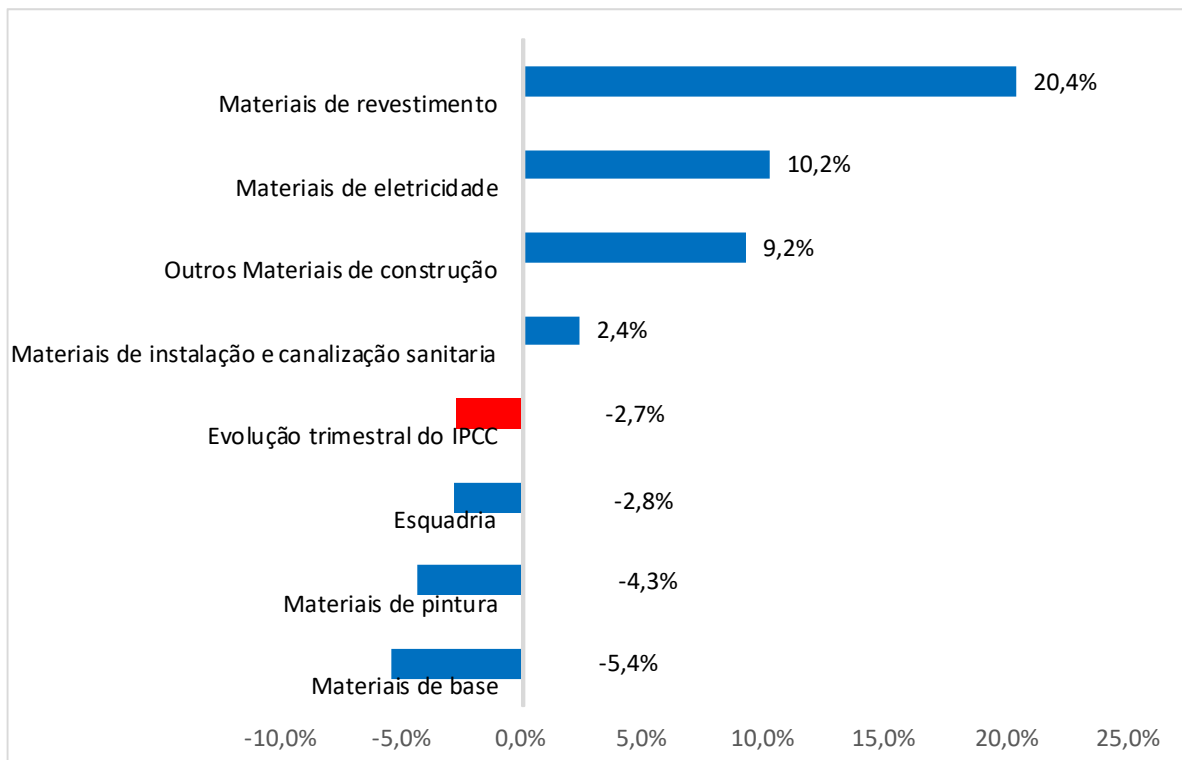


**Gráfico 3 - Taxa de variação trimestral do Índice de Produção Na Construção Civil**



No quarto trimestre de 2018, o índice de produção na construção civil, situou-se em 97,9%, correspondendo a uma queda de 2,7% face ao trimestre anterior. Esta queda justifica-se pela diminuição na produção de materiais de base (-5,4%), de materiais de pintura (-4,3%) e de esquadrias (-2,8%). No entanto, esta queda foi atenuada pelo crescimento na produção de materiais de revestimento (20,4%), na produção de materiais de instalação de canalização sanitária (2,4%) e na produção de materiais de eletricidade (9,2%).

**Gráfico 4 - Taxa de variação trimestral por grupo de materiais**



A diminuição da produção de materiais de base, explica-se essencialmente pela diminuição na produção de areia (-24,9%), produção de cimento (-5,1%) e de aço (-1,9%).

Quanto às esquadrias, a queda justifica-se pela diminuição da produção de janela de alumínio (-30,4%) e na produção de porta de madeira (-10,9%).

Quanto a materiais de pintura, é essencialmente justificada pela evolução negativa na produção de tinta de água para interior (-14,3%).

## Anexos:

### Anexo 1: Índice de produção na construção civil por grupos de matérias

	Ponderador	2017		2018				Variação em %		Contribuição à Variação Global
		T3	T4	T1	T2	T3	T4	4º T2018/ 3º2018	4º T2018/ 4º2017	
Índice de produção na construção civil	100,0	97,2	88,3	89,8	100,8	100,7	97,9	-2,7	10,9	10,9
Material de base	82,6	85,0	75,3	78,2	89,2	84,0	79,5	-5,4	5,6	3,9
Material de revestimento	6,4	118,2	108,7	121,2	127,7	116,9	140,8	20,4	29,5	2,3
Esquadria	2,1	98,6	90,4	99,8	155,8	220,5	214,2	-2,8	136,9	2,9
Material de pintura	6,2	216,4	217,1	188,7	193,5	241,5	231,1	-4,3	6,5	1,0
Materiais de instalação e canalização sanitária	1,3	149,4	128,8	137,4	143,2	144,7	148,1	2,4	15,0	0,3
Materiais de eletricidade	0,8	150,3	151,8	137,6	130,4	155,8	171,7	10,2	13,1	0,2
Outros Materiais de construção	0,6	137,3	145,1	136,4	130,6	173,1	189,1	9,2	30,3	0,3

### Anexo 2: NOTA EXPLICATIVA

#### Índice de Produção na construção civil

O Inquérito Índice de produção na construção civil (IPCC) é uma investigação estatística periódica que se realiza com o propósito de avaliar e analisar a evolução das principais variáveis económicas das empresas que se dedicam, principalmente, a atividades de construção. O Índice de produção na construção civil é um índice de **Laspeyres** base 100 em 2012. É um índice calculado utilizando como proxy os materiais utilizados nas construções por ser um sector de atividade em que se utiliza constantemente esses materiais. É calculado a partir de 80 produtos de construção civil, recolhidos nas empresas do ramo do comércio, industria e construção civil, com sede no território nacional.

#### Materiais de base

Cimento, aço, areia, brita, bloco, tout-venant, betume, emulsões, pedra calceta.

#### Materiais de Revestimento

Mármore, granito, mosaico, azulejos e cimento cola.

#### Materiais de esquadrias

Porta de madeira, porta de metal, Janela de madeira e Janela de metal,

#### Materiais de Pintura

Tinta de óleo, tinta de água para interior, tinta de água para exterior, massa de barração para interior e massa de barração para exterior.

#### Materiais de instalação e canalização sanitário

Tubo de PVC, tubo de PPR, sanita, lavatório e banheira.

#### Materiais de instalação elétrica

Tubo, fio, cabo, disjuntor, caneca, interruptor e tomada.

#### Outros materiais de construção

Torneira, chuveiro e ar condicionado.

#### Taxa de variação trimestral

A variação trimestral compara o nível do índice entre dois trimestres consecutivos. Embora seja um indicador que permite um acompanhamento corrente do andamento da produção, o valor desta taxa de variação é particularmente influenciado por efeitos de natureza sazonal e outros mais específicos localizados num (ou em ambos) dos trimestres comparados.

**Taxa de variação homóloga**

A variação homóloga compara o nível do índice entre o mês corrente e o mesmo trimestre do ano anterior. Esta taxa de variação, perante um padrão estável de sazonalidade, não é afetada por oscilações desta natureza podendo, no entanto, ser influenciada por efeitos localizados num trimestre específico.

**Contribuições**

A contribuição representa o efeito individual de um dado grupo de materiais de construção civil na formação de uma taxa de variação do índice total. Este indicador é apresentado em termos de pontos percentuais em relação à variação total. Assim, a contribuição de um dado grupo de materiais para, por exemplo, a variação trimestral, representa o efeito de um determinado grupo de materiais na formação da taxa de variação entre um determinado índice e o índice observado no trimestre anterior.