

Índice de Produção na Construção Civil

1º Trimestre 2021

Próxima edição: 15 de Setembro de 2021

Contactos:

Fernando Rocha
fernado.rocha@ine.gov.cv

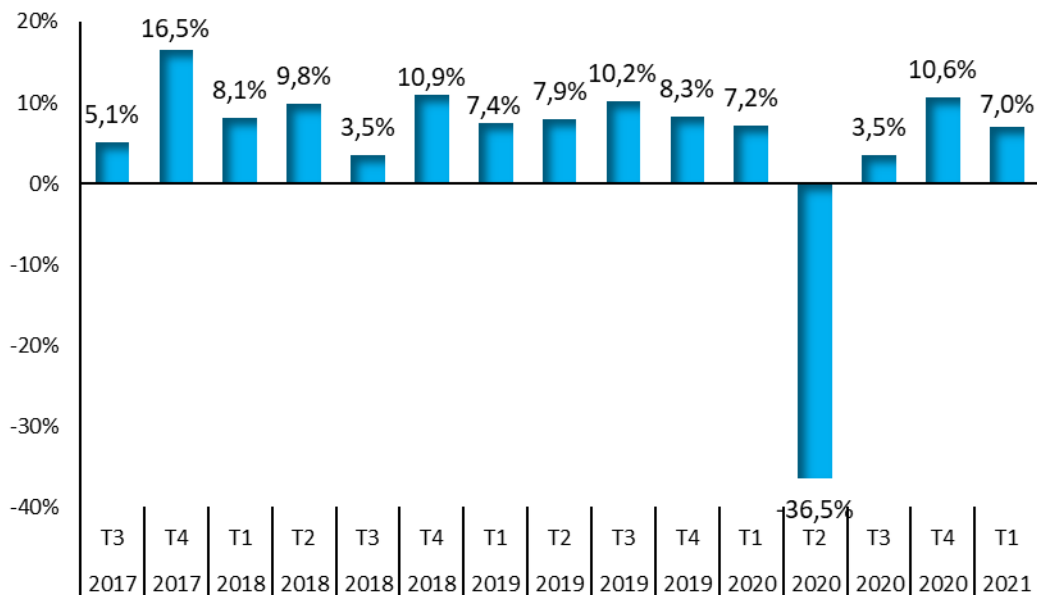
Emanuel S. Borges
Emanuel.S.Borges@ine.gov.cv

Olga Cruz
Olga.Cruz@ine.gov.cv

No 1º trimestre de 2021, a produção na construção civil aumentou 7,0%, em relação ao período homólogo de 2020.

A taxa de variação trimestral do índice de produção na construção civil no 1º trimestre de 2021, foi de -5,7%, traduzindo numa queda de produção face ao trimestre anterior.

Gráfico 1 – Taxa de variação homóloga do índice global de produção na construção civil, 3º trimestre de 2017 a 1º trimestre de 2021



Principais Resultados

Índice de Produção na Construção Civil

- No primeiro trimestre de 2021, o índice de produção na construção civil situou-se em **110,7** correspondendo a um aumento de **7,0%** face ao período homólogo de 2020. Os materiais de instalação e canalização sanitária (44,3%), materiais de eletricidade (35,5%), esquadria (25,1%), material de revestimento (21,3%) e material de pintura (10,7%) tiveram variações acima da média verificada no IPCC (7,0%). Já os materiais de base (3,5%) e outros materiais de construção (-12,8%) viram as suas variações inferiores às do IPCC. Atendendo ao peso de cada um dos produtos, os materiais de base, os materiais de revestimento e os de pintura foram os que mais contribuíram na variação homóloga global.

Variação trimestral:

- A taxa de variação trimestral do **índice de produção na construção civil** fixou-se, em **-5,7%**, no primeiro trimestre de 2021, traduzindo numa queda de produção em relação ao quarto trimestre. Este valor é inferior em 7,9 pontos percentuais (p.p) face ao registado no trimestre anterior.

NOTA EXPLICATIVA

Índice de Produção na construção civil

O Inquérito Índice de produção na construção civil (IPCC) é uma investigação estatística periódica que se realiza com o propósito de avaliar e analisar a evolução das principais variáveis económicas das empresas que se dedicam, principalmente, a atividades de construção. O Índice de produção na construção civil é um índice de **Laspeyres** base 100 em 2012. É um índice calculado utilizando como proxy os materiais utilizados nas construções por ser um sector de atividade em que se utiliza constantemente esses materiais. É calculado a partir de 80 produtos de construção civil, recolhidos nas empresas do ramo do comércio, industria e construção civil, com sede no território nacional.

Materiais de base

Cimento, aço, areia, brita, bloco, tout-venant, betume, emulsões, pedra calceta.

Materiais de Revestimento

Mármore, granito, mosaico, azulejos e cimento cola.

Materiais de esquadrias

Porta de madeira, porta de metal, Janela de madeira e Janela de metal,

Materiais de Pintura

Tinta de óleo, tinta de água para interior, tinta de água para exterior, massa de barracão para interior e massa de barracão para exterior.

Materiais de instalação e canalização sanitário

Tubo de PVC, tubo de PPR, sanita, lavatório e banheira.

Materiais de instalação elétrica

Tubo, fio, cabo, disjuntor, caneca, interruptor e tomada.

Outros materiais de construção

Torneira, chuveiro e ar condicionado.

Taxa de variação trimestral

A variação trimestral compara o nível do índice entre dois trimestres consecutivos. Embora seja um indicador que permite um acompanhamento corrente do andamento da produção, o valor desta taxa de variação é particularmente influenciado por efeitos de natureza sazonal e outros mais específicos localizados num (ou em ambos) dos trimestres comparados.

Taxa de variação homóloga

A variação homóloga compara o nível do índice entre o mês corrente e o mesmo trimestre do ano anterior. Esta taxa de variação, perante um padrão estável de sazonalidade, não é afetada por oscilações desta natureza podendo, no entanto, ser influenciada por efeitos localizados num trimestre específico.

Contribuições

A contribuição representa o efeito individual de um dado grupo de materiais de construção civil na formação de uma taxa de variação do índice total. Este indicador é apresentado em termos de pontos percentuais em relação à variação total. Assim, a contribuição de um dado grupo de materiais para, por exemplo, a variação trimestral, representa o efeito de um determinado grupo de materiais na formação da taxa de variação entre um determinado índice e o índice observado no trimestre anterior.