

ÍNDICE DE PRODUÇÃO NA CONSTRUÇÃO CIVIL - ANO 2023





ÍNDICE DE PRODUÇÃO NA CONSTRUÇÃO CIVIL ANO 2023

FICHA TÉCNICA

Instituto Nacional de Estatística

Índice de Produção na Construção Civil – Ano 2023

Presidente

João de Pina Mendes Cardoso

Vice-Presidente

Fernando Lopes Rocha

Vogal

Annie Pereira Tavares Sanches

Departamento

Estatísticas Económicas e Empresariais

Editor

Instituto Nacional de

Estatística Rua da Caixa

Económica, nº 18, Cx. Postal

116, Praia

Tel.: +238 261 38 27 * Fax: +238 261 16 56

Email: inecv@ine.gov.cv

Design e composição

Gabinete de Comunicação, Difusão e Cooperação

© Copyright 2025

Instituto Nacional de Estatística

Para quaisquer Esclarecimentos, contactar

Olga Cruz – olga.cruz@ine.gov.cv

Aylson Cabral – Aylson.Cabral@ine.gov.cv

Jaqueline Tavares - jaqueline.a.tavares@ine.gov.cv

Tel.: (238) 261 3960 / 3827 - Fax: (238) 261

1656

Email: difusao.ine@ine.gov.cv

Data Publicação

Fevereiro 2025

ÍNDICE

NOTA INTRODUTÓRIA.....	6
METODOLOGIA	6
ÂMBITO.....	6
PERIODICIDADE.....	6
TIPO DE ÍNDICE E PERÍODO DE REFERÊNCIA	6
SELEÇÃO DOS PRODUTOS	6
FONTES DE INFORMAÇÃO E VARIÁVEIS A OBSERVAR.....	7
APRESENTAÇÃO DE RESULTADOS.....	7
ANÁLISE DOS PRINCIPAIS RESULTADOS.....	8
ANEXOS	9

ÍNDICE DOS GRÁFICOS

Gráfico 1 - Taxa de variação (%) anual do Índice de Produção na Construção Civil, 2017 a 2023	8
Gráfico 2 - Taxa de variação anual por grupo de materiais	8

NOTA INTRODUTÓRIA

O Índice de Produção na Construção Civil (IPCC) é um indicador que tem como objetivo obter informação trimestral sobre a evolução da produção na construção civil. O IPCC é calculado tendo como suporte o volume dos materiais consumidos nas construções. O ano base do índice é o ano 2012, onde fixou-se os produtos, os ponderadores e a produção média de referência.

METODOLOGIA

ÂMBITO

Para produção desta estatística, temos como fonte de informação as empresas com sede no território nacional.

PERIODICIDADE

Os dados são recolhidos e publicados trimestralmente.

TIPO DE ÍNDICE E PERÍODO DE REFERÊNCIA

O IPCC é do tipo Laspeyres, com período de referência e valor 100 em 2012.

SELEÇÃO DOS PRODUTOS

Para a base de cálculo do IPCC foram selecionados os principais produtos utilizados na construção civil. Os produtos correspondem às classificações que se seguem.

CÓDIGO DE PRODUTO
2392 - PRODUTOS CERÂMICOS PARA A CONSTRUÇÃO
1622 - OBRAS DE CARPINTARIA PARA A CONSTRUÇÃO
2511 - ESTRUTURAS, PORTAS, JANELAS E ELEMENTOS SIMILARES, METÁLICOS
2812 - BOMBAS, COMPRESSORES, TORNEIRAS E VÁLVULAS
2595 - LOUÇA METÁLICA E ARTIGOS DE USO DOMÉSTICO
2393 - PRODUTOS CERÂMICOS NÃO REFRACTÁRIOS (EXCEPTO OS DESTINADOS À CONSTRUÇÃO)
0814 - SAIBRO, AREIA E PEDRA BRITADA
2395 - PRODUTOS DE BETÃO, GESSO, CIMENTO E MARMORITE
2410 - FERRO E AÇO E FERRO-LIGAS
2394 - CIMENTO, CAL E GESSO
2710 - MOTORES, GERADORES E TRANSFORMADORES ELÉTRICOS E FABRICAÇÃO DE MATERIAL DE DISTRIBUIÇÃO E DE CONTROLO PARA INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
2730 - FIOS E CABOS ISOLADOS E SEUS ACESSÓRIOS
2022 - TINTAS, VERNIZES E PRODUTOS SIMILARES, MASTIQUES E TINTAS DE IMPRESSÃO
2220 - ARTIGOS DE PLÁSTICOS (tubos)

FONTES DE INFORMAÇÃO E VARIÁVEIS A OBSERVAR

A fonte de informação para a produção do IPCC são as empresas cujas classificações das atividades económicas se enquadram nas atividades de construção civil. A amostra centra-se nas secções G (comércio a grosso e a retalho), C (indústria transformadora), B (indústria extrativa) e F (construção) da CAE, Rev1. O cálculo do IPCC tem como principal suporte o volume de materiais consumidos nas construções.

APRESENTAÇÃO DE RESULTADOS

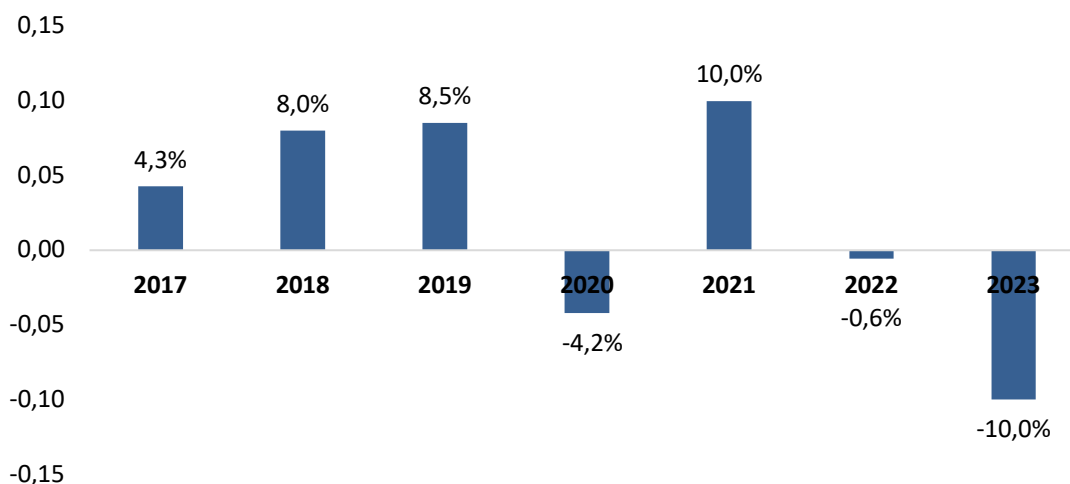
O resultado é apresentado 75 dias após o término do trimestre de referência. É apresentado o resultado do índice global e o resultado do índice por grupos de materiais.

Índice global
Material de base
Material de revestimento
Esquadria
Material de pintura
Materiais de instalação e canalização sanitária
Materiais de eletricidade
Outros Materiais de construção

ANÁLISE DOS PRINCIPAIS RESULTADOS

No ano de 2023, a **Produção na construção civil diminuiu 10%**, em relação a 2022.

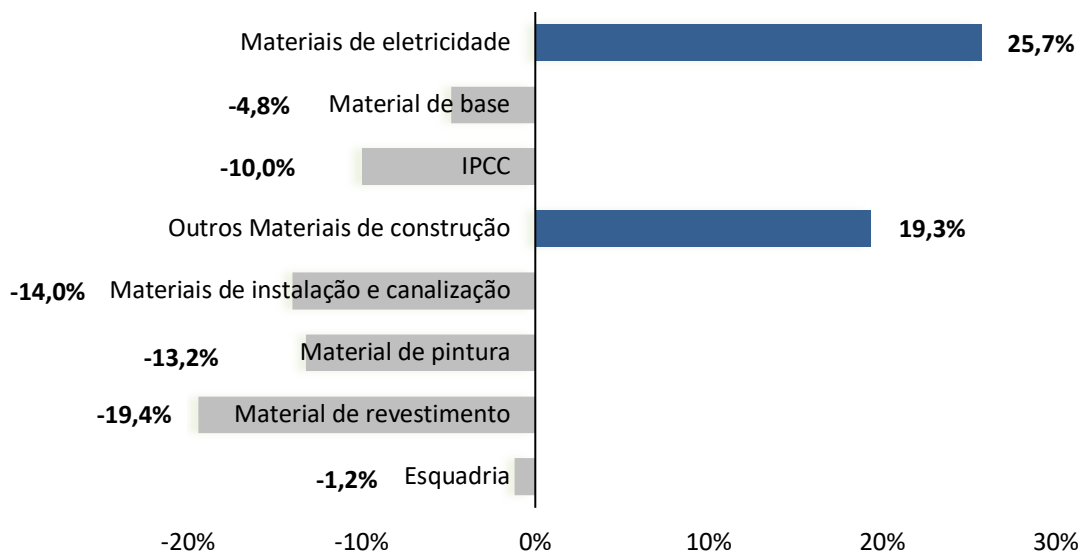
Gráfico 1 - Taxa de variação (%) anual do Índice de Produção na Construção Civil, 2017 a 2023



Fonte: INE, IPCC

Todos os materiais, com exceção dos “Materiais de eletricidade e outros Materiais de Construção”, tiveram uma diminuição de produção e/ou venda no ano de 2023. Os materiais de revestimento (-19,40%), materiais de instalação e canalização sanitária (-14,00%), materiais de pintura (-13,20%), tiveram uma variação negativa superior à do IPCC (-10,0%). Entretanto, os materiais de base (-6,5), Material de pintura (-1,9) e Material de revestimento (-1,7), são os que mais contribuíram para a variação negativa do IPCC (-10,0). Ver Anexo 1.

Gráfico 2 - Taxa de variação anual por grupo de materiais



Fonte: INE, IPCC

ANEXOS**Anexo 1: Índice de produção na construção civil por grupos de materiais/contribuição à variação global**

	Ponderador	Índice do IPCC		Variação Anual: 2023/2022	Contribuição à Variação Global
		2022	2023		
Índice de produção na construção civil	100,0	110,6	99,6	-10,0	-10,0
Material de base	82,6	91,6	82,9	-9,5	-6,5
Material de revestimento	6,4	151,2	121,9	-19,4	-1,7
Esquadria	2,1	238,4	235,4	-1,2	-0,1
Material de pintura	6,2	254,4	220,7	-13,2	-1,9
Materiais de instalação e canalização sanitária	1,3	170,3	146,5	-14,0	-0,3
Materiais de eletricidade	0,8	183,7	230,9	25,7	0,3
Outros Materiais de construção	0,6	131,2	156,6	19,3	0,1

Anexo 2: NOTA EXPLICATIVA

Índice de Produção na Construção Civil

O Inquérito Índice de Produção na Construção Civil (IPCC) é uma investigação estatística periódica que se realiza com o propósito de avaliar e analisar a evolução das principais variáveis económicas das empresas que se dedicam, principalmente, a atividades de construção. O Índice de produção na construção civil é um índice de **Laspeyres**, base 100 em 2012. É um índice calculado utilizando como proxy os materiais utilizados nas construções, por ser um sector de atividade em que se utiliza constantemente esses materiais. É calculado a partir de 80 produtos de construção civil, recolhidos nas empresas do ramo do comércio, indústria e construção civil, com sede no território nacional.

Materiais de base

Cimento, aço, areia, brita, bloco, tout-venant, betume, emulsões, pedra calceta.

Materiais de Revestimento

Mármore, granito, mosaico, azulejos e cimento cola.

Materiais de esquadrias

Porta de madeira, porta de metal, janela de madeira e janela de metal.

Materiais de Pintura

Tinta de óleo, tinta de água para interior, tinta de água para exterior, massa de barracão para interior e massa de barracão para exterior.

Materiais de instalação e canalização sanitária

Tubo de PVC, tubo de PPR, sanita, lavatório e banheira.

Materiais de instalação elétrica

Tubo, fio, cabo, disjuntor, caneca, interruptor e tomada.

Outros materiais de construção Torneira, chuveiro e ar condicionado.

Taxa de Variação Anual

Compara o nível do índice entre o ano corrente e o ano anterior (por exemplo, ano 2018 com o ano 2017).

Esta taxa não é influenciada por oscilações sazonais, podendo, no entanto, ser influenciada por efeitos localizados num ou em ambos os anos comparados.

Contribuições

A contribuição representa o efeito individual de um dado grupo de materiais de construção civil na formação de uma taxa de variação do índice total. Este indicador é apresentado em termos de pontos percentuais em relação à variação total. Assim, a contribuição de um dado grupo de materiais para, por exemplo, a variação trimestral, representa o efeito de um determinado grupo de materiais na formação da taxa de variação entre um determinado índice e o índice observado no trimestre anterior.